

BITACORA DE OBRA

OBRA:

“SUSTITUCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE A BASE DE TUBERIA DE PVC RD-26 DE 2 1/2” DE Ø EN CALLE FRAY JUAN DE PADILLA ENTRE CALLE FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y AV. NIÑOS HEROES, INCLUYE 17 TOMAS DOMICILIARIAS A BASE DE MANGUERA DE POLIETILENO DE ALATA DENSIDAD CON ALMA DE ALUMINIO DE 1/2” DE Ø.”

CONTRATO: SAPAZA/PRODDER/08/2021

MONTO: \$467,548.00 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M. N.)

INICIO DE OBRA: 27 DE DICIEMBRE DEL 2021

TERMINO DE OBRA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2021

DIRECTOR GENERAL DE SAPAZA: ARQ.VICTOR HUGO OCHOA NEIRA.

JEFE DE DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS, PROYECTOS Y SUPERVISIÓN: ING. GERARDO RODRIGUEZ NOVOA.

CONTRATISTA: JOSE ABACU SANCHEZ SANDOVAL.



BITACORA DE OBRA	FECHA	27/DIC/2021	NOTA	1
------------------	-------	-------------	------	---

CON ESTA FECHA SE DA APERTURA DE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA, E INICIO DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A REALIZAR EN LA OBRA:

"SUSTITUCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE A BASE DE TUBERIA DE PVC RD-26 DE 2 1/2" DE Ø EN CALLE FRAY JUAN DE PADILLA ENTRE CALLE FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y AV. NIÑOS HEROES, INCLUYE 17 TOMAS DOMICILIARIAS A BASE DE MANGUERA DE POLIETILENO DE ALATA DENSIDAD CON ALMA DE ALUMINIO DE 1/2" DE Ø."

EN PRECENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y LA SUPERVISION DE LA DEPENDENCIA DANDO FE, EN LA PRESENTE NOTA #1 DE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA, EL INICIO DE OBRA Y APERTURA DE LA BITACORA DE OBRA, PARA ASENTAR ACUERDOS, MODIFICACIONES, AVANCES, ACLARACIONES Y TODO LO RESPECTIVO A LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PRESENTE CONTRATO DE OBRA.

ASENTANDO EL DIA DE HOY, LA CONTRATISTA CUENTA EN OBRA CON EL SIGUIENTE EQUIPO DE TRABAJO PARA EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES Y LA EJECUCION DE LOS CONCEPTOS DE OBRA:

2 RETRO EXCAVADORA Y OPERADORES, 2 CAMION VOLTEO Y CHOFER, 2 CORTADORAS DE CONCRETO A BASE DE DISCO DE DIAMANTE Y MOTOR A GASOLINA, 1 ING. TOPOGRAFO, 4 OFICIALES FONTANERO, 4 AYUDANTES DE FONTANERO, 4 AYUDANTES GENERALES, 1 ING. RESIDENTE.

INICIANDO ACTIVIDADES POR PARTE DE LA CONTRATISTA PARA LA EJECUCION DE OBRA CON EL TRAZO CORRESPONDIENTE PARA CORTE DE LOSA CON DOS CORTADORAS DE CONCRETO A BASE DE DISCO DE DIAMANTE Y MOTOR A GASOLINA, EN LINEA PRINCIPAL DE AGUA POTABLE Y SUS TOMAS DOMICILIARIAS, A CINTA E HILO, NIVELCION DE SANJAS Y PROFUNDIDADES MEDIANTE ESTACION TOTAL SOKKIA RK-630.

DE LA MISMA MANERA QUEDA ASENTADO EN LA PRESENTE NOTA DE BITACORA, TENER LA CONTRATISTA AREA DE TRABAJO PARA LA DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO CON ROTOMARTILLO HIDRAULICO DE RETRO EXCAVADORA #1, A LA VES ESTA DA AREA DE TRABAJO A RETRO EXCAVADORA #2, QUE SE ENCUENTRA HACIENDO LA EXCAVACION DE SANJAS PARA LA NUEVA RED DE AGUA POTABLE EN DONDE YA SE DEMOLIO LOSA, Y LA RETRO EXCAVADORA #2 DA AREA DE TRABAJO PARA AFINE DE SANJAS, CAMAS DE ARENA Y COLOCACION DE TUBO DE PVC HIDRAULICO 2 1/2" DE DIAMETRO, CON PERSONAL CAPACITADO.

SE INDICA A LA CONTRATISTA, A PESAR DE SER EL PRIMER DIA DE EJECUCION DE OBRA ACELERAR EL PASO Y DE SER NECESARIO SI LA OBRA LO REQUIER REFORZAR SU EQUIPO DE TRABAJO CON MAS CAPITAL HUMANO NECESARIO PARA TERMINAR EN TIEMPO Y FORMA.



ING. GERARDO RODRIGUEZ NOVOA
ENCARGADO DE DEPARTAMENTO DE
ESTUDIOS PROYECTOS Y SUPERVISIÓN

JOSE ABACU SANCHEZ SANDOVAL
CONTRATISTA

BITACORA DE OBRA	FECHA	29/DIC/2021	NOTA	2
------------------	-------	-------------	------	---

A LA FECHA LA CONTRATISTA SE ENCUENTRA LABORANDO EN LA SUSTITUCION DE RED DE AGUA POTABLE, EJECUTANDO AL DIA DE HOY TODOS LOS CONCEPTOS Y CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL CATALOGO DE OBRA CORRECTAMENTE Y CONFORME LA OBRA LO VA REQUIRIENDO, OBSERVANDO AFINE DE SANJAS, CAMAS DE ARENA COLOCACION DE TUBO HIDRAULICO DE 2 ½" DE DIAMETRO Y LA CONEXIÓN DE TOMAS DOMICILIARIAS CORRESPONDIENTES A SI COMO EL ACOSTILLADO INDICADO Y RELLENO DE SANJAS CONFORME LO ESPECIFICA CATALOGO DE OBRA.

SE OBSERVAN TRABAJOS DE COMPACTACION DE SANJAS MEDIANTE COMPACTADORA MECANICA #1 Y DE LA MISMA FORMA SE TRABAJA EN LA COMPACTACION DE LA CAPA DE MATERIAL DE BANCO PARA BASE, MEDIANTE COMPACTADORA MECANICA #2 AMBAS COMPACTACIONES POR CAPAS COMO SE ESPECIFICA EN CATALOGO DE OBRA, PREPARANDO AREA COMPACTADA Y AFINADA PARA RECIBIR LOSA DE CONCRETO CON OTRO FRETE DE TRABAJO CONFORMADO POR 3 OFICIALES Y 4 AYUDANTES. INFORMANDO POR PARTE DE LA CONTRATISTA TRABAJAR TIEMPOS EXTRAS REQUERIDAS Y NECESARIAS PARA INICIAR EL DIA DE MAÑANA A PRIMERA HORA UNA PARTE DEL TENDIDO DE LOSA DE CONCRETO, QUEDANDO ACENTADO TENER LA CONTRATISTA TRABAJANDO AMBAS RETRO EXCAVADORAS Y TRES CAMIONES VOLTEOS EJECUTANDO LA CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, ATACANDO CON RETRO EXCAVADORA #1 POR LA CALLE DE AV. NIÑOS HEROES Y CON RETRO EXCAVADORA #2 POR LA CALLE FRAY BARTOLOME DE LAS CASAS, CON EL SEÑALAMIENTO ADECUADO Y BANDEREROS AUXILIARES, HACIENDO DOS FRENTES DE TRABAJOS EN EL ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION EN OBRA. OBSERVANDO UN GRAN AVANCE DE OBRA Y UN BUEN INCREMENTO EN EL CAPITAL HUMANO PARA LA EJECUCION DE OBRA COMO SE LE INDICO A LA CONTRATISTA EN LA NOTA ANTERIOR DE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA.

LA CONTRATISTA SOLICITA ANTE LA DEPENDENCIA LA AUTORIZACION DE CONCEPTO Y PRECIO EXTRAORDINARIO EN LA INSTALACION DE TOMAS DOMICILIARIAS COMO RESULTADO DE LA SOLICITUD DE LOS USUARIOS AL PRESENTAR SU INCONFORMIDAD AL NO REQUERIR EL REGISTRO DE POLIETIRENO Y EL MICROMEDIDOR DE CHORRO CLASE C CHORRO MULTIPLE, ANTE ESTO SE CREA UN CONCEPTO DE TOMA DOMICILIARIA EN LA QUE NO SE INCLUYE REGISTRO DE POLIETIRENO Y MICROMEDIDOR DE CHORRO CLASE C CHORRO MULTIPLE, CONSIDERANDO COMO RESULTADO UN COSTO DE PRECIO UNITARIO MAS BAJO.

DE LA MISMA MANERA LA CONTRATISTA SOLICITA LA AUTORIZACION DE VOLUME EXEDENTE EN LOSA DE CONCRETO POR 154.01 M2 MAS, A PETICION DE LOS USUARIOS ANTE LA DEPENDENCIA AL SOLICITAR CAMBIO DE LOSAS FRACTURADAS Y LA SOLICITUD DEL MEJORAMIENTO EN TERRACERIAS Y MATERIAL DE BANCO COMO BASE DE LAS LOSAS FRACTURADAS,

LA DEPENDENCIA AUTORIZA LAS SOLICITUD DE LA CONTRATISTA EN CAMPO, VIENDO QUE ES NECESARIO Y ADECUADO, APARTE DE LO JUSTIFICADO POR LOS USUARIOS, UNA VES ENTREGADOS LOS OFICIOS REQUERIDOS.

ING. GERARDO RODRIGUEZ NOVOA
ENCARGADO DE DEPARTAMENTO DE
ESTUDIOS PROYECTOS Y SUPERVISIÓN

JOSE ABACU SANCHEZ SANDOVAL
CONTRATISTA



BITACORA DE OBRA	FECHA	31/DIC/2021	NOTA	3
------------------	-------	-------------	------	---

A LA FECHA, LA CONTRATISTA HA TERMINADO AL 100% LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION Y ACTIVIDADES DE LA OBRA:

"SUSTITUCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE A BASE DE TUBERIA DE PVC RD-26 DE 2 1/2" DE Ø EN CALLE FRAY JUAN DE PADILLA ENTRE CALLE FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y AV. NIÑOS HEROES, INCLUYE 17 TOMAS DOMICILIARIAS A BASE DE MANGUERA DE POLIETILENO DE ALATA DENSIDAD CON ALMA DE ALUMINIO DE 1/2" DE Ø."

OBSERVANDOSE EL CIERRE DE LA CALLE CON SEÑALMIENTO A BASE DE CINTAS DE PELIGRO Y PRECAUCION Y LONAS DE LA DEPENDENCIA, PARA EVITAR EL PASO DE VEHICULOS DE CARGA PESADA Y LIVIANA, DE IGUAL MANERA SE LE AVISA A LOS USUARIOS NO INGRESAR CON SUS VEHICULOS DENTRO DE 28 DIAS CUANDO EL CONCRETO TOMA EL 100% DE SU RESISTENCIA. SE OBSERVA EL TERMINO DE TENDIDO DE LOSA DE CONCRETO Y UNA INTENSA MOVILIDAD DE PERSONAL PARA LA LIMPIESA GENERAL DE LA CALLE, UTILIZANDO CARRETILLAS, PALAS, AGUA Y ESCOBAS, RETIRANDO EL ESCOBRO A LA BOCA CALLE MAS CERCANA, DONDE LA RETROEXCAVADORA CARGA A CAMION VOLTEO PARA SU RETIRO.

QUEDA ACENTADO EN LA PRESENTE NOTA DE BITACORA DE OBRA EL TERMINO DE OBRA CERRANDO CON LA LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA, Y A LA VES EN PRESENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y LA SUPERVICION DE OBRA POR PARTE DE LA DEPENDENCIA DAR POR TERMINADO LOS TRABAJOS DEL PRESENTE CONTRATO Y CERRANDO A SI LA PRESENTE BITACORA DE OBRA.

ING. GERARDO RODRIGUEZ NOVOA
ENCARGADO DE DEPARTAMENTO DE
ESTUDIOS PROYECTOS Y SUPERVISIÓN

JOSE ABACU SANCHEZ SANDOVAL
CONTRATISTA

